

Z A P I S N I K

sa ročišta za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **AGRO NODIJ d.o.o. za vanjsku i unutarnju trgovinu, MBS: 030161831, OIB: 90423829570, Osijek, Petra Preradovića 4/I**, održanog dana 12. rujna 2019. g. pred Trgovačkim sudom u Osijeku.

Nazočni od strane suda:

1. Nada Roso, stečajna sutkinja,
2. Danijela Sekulić, zapisničar.

Početak u 10,00 sati

Utvrđuje se da je na današnje ročište pristupio za privremenog stečajnog upravitelja punomoćnik – odvjetnik Tihomir Zec iz Osijeka po punomoći od 4.9.2019. g.

Utvrđuje se da su na današnje ročište pristupili:

- za ŽDO Osijek – Darko Dodik savjetnik
- za dužnika – pun. Artur Fišbah odvjetnik u Osijeku po pun. od 15.10.2018. g.
- za vjerovnika Hrvoje Đurkić vl. obrta PTO Đurkić pun. Slaven Vrbošić odvjetnik iz Osijeka po pun. od 12.9.2019. g.

Utvrđuje se da je privremeni stečajni upravitelj određen rješenjem ovog suda poslovnj broj 6 St-2108/18-18 Boris Ljubanović iz Osijeka dana 7. svibnja 2019. g. te je podnio pisano izvješće o financijsko gospodarskom položaju stečajnog dužnika dana 17. lipnja 2019. g.

Punomoćnik privremenog stečajnog upravitelja - odvjetnik navodi:

Trgovački sud u Osijeku svojim Rješenjem broj: St-2108/18-13 od 7. svibnja 2019.. godine imenovao je za privremenog stečajnog upravitelja dr. sc. Borisa Ljubanovića u prethodnom postupku nad dužnikom stanju AGRO NODIJ d.o.o. Osijek, Petra Preradovića 4/I, OIB 90423829570 (*dalje: dužnik*).

Rješenjem je naloženo da se ispita financijsko gospodarsko stanje dužnika, postoje li stečajni razlozi, mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, te dostavi o tome pisano izvješće.

Nakon što sam poduzete odgovarajuće radnje i razmotrena relevantnu dokumentaciju podneseno je Trgovačkom sudu u Osijeku ovo Izvješće, kako slijedi.

Dužnik je registriran kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću kod Trgovačkog suda u Osijeku kako slijedi:

Sjedište društva: Osijek, Petra Preradovića 4/I

Osnivači/članovi društva

ZVONIMIR KNJAZ, OIB: 39845473585 Osijek, Sjenjak 10

- član društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

ZVONIMIR KNJAZ, OIB: 39845473585

Osijek, Sjenjak 10

- član uprave

- direktor

- zastupa Društvo samostalno i neograničeno

Blaženka Knjaz, OIB: 75403545254

Osijek, Sjenjak 10

- član uprave

- direktor

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Predmet poslovanja:

- * Kupnja i prodaja robe i pružanje usluga u trgovini, na domaćem ili inozemnom tržištu
- * Zastupanje stranih (inozemnih) tvrtki
- * Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- * Posredovanje u pružanju intelektualnih i drugih poslovnih te drugih vrsta usluga pravnim i fizičkim osobama na domaćem i inozemnom tržištu

- * Poljoprivredna djelatnost
- * Integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- * Poljoprivredno-savjetodavna djelatnost
- * Ekološka proizvodnja, prerada, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- * Proizvodnja, promet, prerada grožđa za vino (osim prerade u sok od grožđa i koncentrirani sok od grožđa)
- * Proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- * Destilacija promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- * Proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina
- * Promet sredstava za zaštitu bilja
- * Ispitivanje u istraživačke ili razvojne svrhe
- * Proizvodnja i stavljanje u promet uređaja za primjenu sredstva za zaštitu bilja
- * Proizvodnja, prerada, unošenje iz trećih zemalja ili distribucija određenog bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta
- * Proizvodnja sjemena
- * Dorada sjemena
- * Pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena
- * Stavljanje na tržište sjemena
- * Proizvodnja sadnog materijala
- * Pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala
- * Stavljanje na tržište sadnog materijala
- * Uvoz sadnog materijala
- * Djelatnost ovlaštenog skladištara za žitarice i industrijsko bilje

- * Promet gnojivima i poboljšivačima tla
- * Promet duhana
- * Proizvodnja i uzgoj uzgojno valjanih životinja
- * Oplođivanje domaćih životinja
- * Trgovina uzgojno valjanim životinjama i genetskim materijalom
- * Poslovanje s nusproizvodima i od njih dobivenih proizvodima
- * Stavljanja u promet veterinarsko-medicinskih proizvoda
- * Promet na veliko veterinarsko-medicinskih proizvoda
- * promet na malo veterinarsko-medicinskih proizvoda
- * Stavljanje u promet pribor i druge proizvode za uporabu u veterinarstvu
- * Djelatnost prijevoza životinja
- * Djelatnosti gospodarskog ribolova na moru
- * Djelatnost uzgoja riba i drugih morskih organizama
- * Gospodarenje ribama slatkih (kopnenih) voda
- * Proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz šumskog reprodukcijskog materijala
- * Proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz božićnih drvaca
- * Skupljanje šumskih plodova i proizvoda
- * Cvjećarska i aranžerska djelatnost
- * Uzgoj sadnica, nasada i ukrasnog bilja, uključujući i travu za presađivanje
- * Uzgoj cvijeća
- * Uzgoj, proizvodnja i prerada voća i voćnih sadnica
- * Prerada i konzerviranje voća i povrća
- * Računalne i srodne djelatnosti
- * Pružanje usluga putem interneta
- * Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * Promidžba (reklama i propaganda)
- * Organiziranje kreativnih radionica, audicija, seminara, kongresa, savjetovanja, promidžbenih skupova i promotivnih aktivnosti, javnih priredbi, revija, tečajeva, instrukcija, izložbi, koncerata, festivala, sajмова, zabavnih igara
- * Računovodstveni poslovi
- * Djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika ili terata u unutarnjem cestovnom prometu
- * Prijevoz terata u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * Prijevoz za vlastite potrebe
- * Djelatnost prijevoza opasnih tvari
- * Prijevoz putnika i stvari unutarnjim vodnim putovima
- * Ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje roba i drugih materijala
- * Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * Posredovanje u prometu nekretnina
- * Poslovanje nekretninama
- * Ugradnja, postavljanje i održavanje (servisiranje) postrojenja za ventilaciju, hlađenje/klimu, vodu, kanalizaciju, plin i grijanje
- * Proizvodnja, ugradnja, popravak i održavanje građevinske drvene, metalne i PVC stolarije (prozora i vrata)
- * Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu
- * Trgovina i posredovanje u trgovini motornim vozilima, motociklima te dijelovima i priborom za motorna vozila
- * Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevinarstvo i inženjerstvo te predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo

- * Proizvodnja električne i toplinske energije iz alternativnih i obnovljivih izvora
- * Proizvodnja, projektiranje, montaža, popravak i održavanje solarne opreme i uređaja te solarnih sistema
- * Proizvodnja energije
- * Upravljanje energetskim objektima
- * Opskrba energijom
- * Trgovina energijom i organiziranje tržišta energijom
- * Opskrba električnom energijom
- * Trgovina električnom energijom
- * Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame i pletarskih materijala
- * Proizvodnja piljene građe
- * Proizvodnja sječenog drveta i iverja
- * Proizvodnja celuloze, papira i kartona
- * Popravak, servisiranje i održavanje proizvoda od metala, strojeva i opreme
- * Lijevanje i obrada metala
- * Proizvodnja metalnih konstrukcija i njihovih dijelova
- * Proizvodnja proizvoda od gume i plastike
- * Računovodstveni poslovi
- * Turističke usluge u nautičkom turizmu
- * Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude:
- * Ostale turističke usluge
- * Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- * Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * Pružanje usluga smještaja
- * Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * Proizvodnja hrane i pića te hrane za životinje
- * Međunarodno otpremništvo

Temeljni kapital: 20.000,00 kn

Gospodarski položaj dužnika

Obavljen je uvid u zemljišne knjige, dužnik u svom vlasništvu nema nekretnina.

Bilanca stanje na dan 31. prosinca 2018. godine

8	AKTIVA	
A)	Dugotrajna imovina	9.803
I.	Dugotrajna materijalna imovina	9.803
1.	Oprema	9.803
B)	Kratkotrajna imovina	3.327.103
I.	Potraživanja	3.178.625
1.	Potraživanja od kupaca	748.146
2.	Potraživanja od države i drugih institucija	4.665
3.	Ostala potraživanja	2.426.814

II.	Kratkotrajna financijska imovina	147.337
1.	Ostala financijska imovina	147.337
III.	Novac u banci blagajni	141
	Ukupno aktiva	3.336.906
	PASIVA	
A)	Kapital i rezerve	-77.354
I.	Temeljni (upisani) kapital	20.000
II.	Zadržana dobit ili preneseni gubitak	11.228
1.	Zadržana dobit	11.228
III.	Dobit ili gubitak poslovne godine	-108.582
1.	Gubitak poslovne godine	-108.582
B)	Kratkoročne obveze	3.414.260
1.	Obveze za predujmove	250.000
2.	Obveze prema dobavljačima	3.160.712
3.	Obveze za poreze i doprinose i davanja	3.028
4.	Ostale kratkoročne obveze	520
	Ukupno pasiva	3.336.906

Prema Bilanci imovinu stečajnog dužnika čini:

- I. Dugotrajna materijalna imovina – oprema knjigovodstvene vrijednosti 9.803 kune, i to:

Opis	Knjigovodstvena vrijednost
1. Pisaći stol	1.586,67
2. Vitrina	1.813,33
3. Stolice	1.020,00
4. Regal	3.683,00
5. Vješalica	680,00
6. Stolić	1.020,00
7. Telefon/fax	0,00

Prema popisu dugotrajne imovine ista je nabavljena 2015. godine

- II. Potraživanja od kupaca iskazana na datum bilance u iznosu 748.146 kuna odnose se na sljedeće kupce:

Opis	Knjigovodstvena vrijednost
1. EXISTIMARE PRODUKT D.O.O.	938.147,27
2. Agrofarmer d.o.o.	301,88
3. Kelečić d.o.o.	3.444,48
4. Agro-stočarstvo d.o.o.	116,63
5. Ino – Mlin promeks d.o.o.	5.308,04
Ukupno	947.318,30

Potraživanja od kupaca EXISTIMARE PRODUKT d.o.o. u iznosu 938.147,27 kuna je nenaplativo obzirom da je društvo Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku pod brojem Tt-17/2010-1 dana 25. travnja 2017 godine brisano iz Sudskog registra. U poslovnim knjigama društvo ima iskazanu pretplatu potraživanja od kupaca u iznosu od 199.171,90 kuna, slijedom čega su potraživanja od kupaca u iznosu 947.318,30 kuna iskazana u bilanci umanjena za gore navedeni iznos.

- III. Ostala potraživanja iskazana u iznosu 2.426.814 kuna odnose se na potraživanja za dane predujmove nastala iz poslovnog odnosa društva, dužnik nije predočio dokumentaciju temeljem koje se može potvrditi kojim tvrtkama su predujmovi dani i na što se odnose. Zakonska zastupnica Blaženka Knjaz iz Osijeka iskazuje da ova potraživanja nisu naplativa.

Naime, radi se o predujmovima koje je dužnik plaćao dobavljačima za robnu koja je isporučena ili je trebala biti isporučena a za što dobavljači očito nisu dostavljali odnosno ispostavili račune kojima bi ti predujmovi bili zatvoreni budući da odgovorna osoba dužnika nisu dostavile priv. st. uprav. dokumentaciju iz koje bi moglo biti razvidno o kojima se dobavljačima radi. To nije bilo moguće utvrditi postoji li uopće ta potraživanja i ako postoje jesu li uopće naplativa.

Pun. tužnika – odvjetnik navodi da nije upoznat s gore navedenim a da je komunikacija sa z.z. dužnika Zvonimirom Knjaz nemoguća zbog toga što je isti teško bolestan. Nadalje, navodi da postoji mogućnost da za navedeno dobije obrazloženje od drugog z.z. dužnika Blaženke Knjaz.

Savjetnik ŽDO _____ je da sud pozove Blaženku Knjaz z.z. dužnika da se očituje o gore navedenom te da trajne i materijalnu dokumentaciju u odnosu na stavku: potraživanja u iznosu od 2.426.814.

- IV. Kratkotrajna financijsku imovinu – ostala financijska imovina iskazana u iznosu od 147.000,00 kuna odnosi se na potraživanja po danim zajmovima temeljem Ugovora o kreditu – članu društva koji je ujedno i z.z. dužnika Zvonimir Knjaz u ukupnom iznosu 59.870,13 kuna (glavnica 27.800,00 i kamate 32.070,13). Zvonimir Knjaz iskazuje da je Zvonimir Knjaz također Općinski, njezin suprug, te da je isti u blokadi i nema od čega vratiti naveden iznos.
- Utvrđuje se da je sud dopisom od 19. kolovoza 2019. g. zatražio od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Osijek podatke o imovini za z.z. dužnika Zvonimira Knjaza iz Osijeka i Blaženke Knjaz iz Osijeka te je u spis dostavljen izjavi od 27.8.2019. g. iz kojeg proizlazi da Blaženka Knjaz nije upisana u Posjedovnik Agrofanzarskom operatu odnosno proizlazi da ista nema u vlasništvu nekretnosti. Priloženog prijepisa posjedovnog lista Državne geodetske uprave od 27.8.2019. g. proizlazi da je Zvonimir Knjaz vlasnik nekretnine upisane u katastar: Agrosticu 1187/1 za nekretninu Rudina Provalija: kuća, dvorište i vinogradi – Mjesta površine 1405 m² a iz katastarske čestice br. 1187/3 da je suvlasnik s udjelom od 27 m².
- Pun. prijava prav. navodi da slijedom gore navedenih podataka z.z. Zvonimir Knjaz je vlasnik imovine – nekretnine iz koje bi se mogao naplatiti dug u iznosu od 59.870,13 kuna koji navedeni z.z. temeljem pozajmicama ima prema dužniku.
- Ujedno se navodi da je za potrebe eventualnog parničnog postupka potrebno predložiti kove u iznosu od 2.500,00 kn a koji iznos se odnosi na troškove zastupanja i sudskih troškove. Nadalje navodi da navedeno potraživanje nije u skladu s izjavom dužnika potječe iz 2018. g.
- Pun. prijava prav. izlaže usmeno Izvješće:

- Obveze dužnika u bilanci stanje na dan 31. prosinac 2018. godine najvećim dijelom potraživanja.
- I. Obveze dužnika dobavljačima iskazane u bilanci stanje na dan 31. prosinac 2018. godine iznose 3.160.712 kuna odnose se na obveze za nefakturiranu robu u iznosu od 220.627,61 kuna.

Društvo obveza s osnova dugoročnih ni kratkoročnih zajmova odnosno kredita. radi se o dugovima koji su nastali u skladu s ugovorima.

Uvidom u Poslovnu knjigu utvrđeno je da dužnik ima otvoren poslovni račun u broj _____.

HR9024070001100, a isti je u neprekidnoj blokadi od preko godinu dana.

jetnik n

Prema evidenciji Poslovne knjige dužnik ima evidentirane osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana.

Pun. priv. st. upravitelja navodi da budući dužnik nema imovine iz koje bi se namirili troškovi stečajnog postupka te stoga predlaže da se pozovu osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka na uplatu predujam za namirenje troškova istog u iznosu od 25.650,00 kn (sukladno odredbi čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona).

Za vođenje stečajnog postupka nad dužnikom predviđivi troškovi iznose 25.650,00 Kn a sastoje se od sljedećeg:

OPIS TROŠKOVA	IZNOS
IZRADA PEČATA	150,00 kn
OTVARANJE I ZATVARANJE ŽIRORAČUNA	500,00 kn
ARHIIRANJE POSLOVNE DOKUMENTACIJE	1.000,00 kn
BRUTO NAGRADA PRIVREMENOM STEČAJNOM UPRAVITELJU	3.000,00 kn
BRUTO NAGRADA STEČAJNOM UPRAVITELJU	15.000,00 kn
KNJIGOVOODSTVENE USLUGE ZA JEDNU GODINU	6.000,00 kn
	25.650,00 kn

Uz troškove parničnog postupka ukupni troškovi stečajnog postupka iznose 28.150,00 kn.

U slučaju da se predujam ne uplati predlaže otvaranje i zaključenje stečajnog postupka (sukladno odredbi čl. 132. st. 2. Stečajnog zakona) a da se prethodno pozove Blaženka Knjaz a kako je to predložio savjetnik ŽDO te da ujedno ista dostavi materijalnu dokumentaciju.

Pun. priv. . st. uprav. predlaže da se priv. st. uprav. odredi nagrada za rad u prethodnom postupku.

Čita se dokumentacija koja se nalazi u spisu a koju čine: Zahtjev FINE za provedbu skraćenog st. postupka od 17.8.2018. g., izvadak iz sudskog registra, prijedlog RH MF Porezne uprave za otvaranje st. postupka od 28.9.2018. g., podaci Porezne uprave o imovini dužnika od 21.9.2018. g., stanje računa poreznog obveznika na dan 21.9.2018. g., godišnje fin. izvješće za 2017., Očevidnik FINE o redosljedu plaćanja, Porezne uprave, od 21.9.2018. g., Rješenje TSO 21 St-1076/18 od 2. listopada 2018. g., Uvjerenje DGU Područni ured za katastar od 27.8.2019. g., prijepis posjedovnog lista Ureda za katastar Osijek od 27.8.2019. g.

Sud donosi

r j e š e n j e

1. Današnje ročište se odgađa a slijedeće će se zakazati pisanim putem odnosno objavom poziva na mrežnim stranicama e-ogl. pl. sudova a na koje će se pisanim putem pozvati z.z. dužnika Blaženka Knjaz te će se ista ujedno pozvati da dostavi mat. dokumentaciju vezanu za potraživanja dužnika, pod zakonskim posljedicama.

Dovršeno u 10,25 sati.

Stečajni sudac

Privremeni stečajni upravitelj

Zapisničar

Stranke